

ΔΥΝΑΜΙΚΗ
ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα
με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα

(Ν. 4308/2014)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2025)

12^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2025, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** την 06 Ιουλίου 2026, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος και
Διευθύνων Σύμβουλος
του Διοικητικού
Συμβουλίου

**ΜΠΑΡΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	5
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	9
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	14
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	15
1. Γενικές πληροφορίες	15
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία	16
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	16
2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης	19
2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	22
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές	22
2.6 Ενοποίηση	22
2.7 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία	22
2.8 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	27
2.9 Αποθέματα	28
2.10 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	28
2.11 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	30
2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
2.13 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)	30
2.14 Κρατικές επιχορηγήσεις	31
2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	32
2.16 Παροχές στο προσωπικό	32
2.17 Δανεισμός	34
2.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	34
2.19 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία	35
2.20 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων	35
2.21 Διανομή μερισμάτων	37
2.22 Προβλέψεις	38
2.23 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	38
2.24 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών	39
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	39
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	39
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	39
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία	40
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	42
Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	43
Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις	43
Ε.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	43
Ε.4 Αποθέματα	44
Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	44
Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)	44
Ε.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	45
Ε.5.3 Λοιπές απαιτήσεις	45
Ε.5.4 Προπληρωμένα έξοδα	45
Ε.5.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	46
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	46
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο	46

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000****Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

Διαφορές εύλογης αξίας	47
Π.2.1 Αποθεματικά	47
Π.2.2 Αποτελέσματα εις νέο	48
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	48
Π.3. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	48
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	50
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	50
Π.4.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	50
Π.4.2 Κρατικές επιχορηγήσεις	50
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	51
Π.5.1 Τραπεζικά Δάνεια	51
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	51
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	52
Φόρος εισοδήματος	52
Π.5.4 Φόρος Εισοδήματος	52
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	53
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	53
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	54
Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	54
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025	55
A.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	55
A.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	55
A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	58
A.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες	58
A.5 Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.	58
A.6 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.	59
A.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη	59
A.8 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	59
A.9 Φόροι εισοδήματος	60
3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	60
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	65
Ενδεχόμενες απαιτήσεις	66
ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	66

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας " ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων, Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Ταμειακών Ροών της Χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **"ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **"ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ. 15141
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164**



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 124317301000			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
		Κλειόμενη χρήση 31.12.2025	Προηγούμενη χρήση 31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	E.1	86.983,40	123.556,07
Λοιπός εξοπλισμός	E.1	499.851,85	456.868,01
Σύνολο		586.835,25	580.424,08
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	E.2	8.201,23	11.281,23
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	E.2.1	0,04	0,04
Σύνολο		8.201,27	11.281,27
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	E.3.1	81.270,91	81.239,67
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	E.3.2	1.541.026,54	1.555.000,00
Σύνολο		1.622.297,45	1.636.239,67
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		2.217.333,97	2.227.945,02
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	E.4	7.253.449,73	7.454.033,55
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	E.4	20.317,19	25.030,86
Προκαταβολές για αποθέματα	E.4	198.007,91	265.215,92
Σύνολο		7.471.774,83	7.744.280,33
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	E.5.1	12.718.384,49	12.530.317,55
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	E.5.2	275.213,80	307.363,45
Λοιπές απαιτήσεις	E.5.3	839.484,30	960.099,71
Προπληρωμένα έξοδα	E.5.4	46.211,97	54.516,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	E.5.5	926.083,93	1.957.224,62
Σύνολο		14.805.378,49	15.809.521,34
Σύνολο κυκλοφορούντων		22.277.153,32	23.553.801,67
Σύνολο Ενεργητικού		24.494.487,29	25.781.746,69

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

		Κλειόμενη χρήση 31.12.2025	Προηγούμενη χρήση 31.12.2024
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	Π.1.1	4.821.400,00	4.821.400,00
Υπέρ το άρτιο	Π.1.1	2.475.107,46	2.475.107,46
Σύνολο		7.296.507,46	7.296.507,46
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2.1	258.921,10	228.425,45
Αποτελέσματα εις νέο	Π.2.2	4.464.452,93	3.885.035,62
Σύνολο		4.723.374,03	4.113.461,07
Σύνολο καθαρής θέσης		12.019.881,49	11.409.968,53
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.3	138.550,58	122.574,96
Σύνολο		138.550,58	122.574,96
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.4.1	18.529,46	470.581,34
Κρατικές επιχορηγήσεις	Π.4.2	0,03	55,86
Σύνολο		18.529,49	470.637,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	Π.5.1	434.103,56	865.072,32
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.5.2	16.208,69	15.114,93
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.5.3	9.386.564,56	10.227.159,87
Φόρος εισοδήματος	Π.5.4	148.274,25	627.206,13
Λοιποί φόροι τέλη	Π.5.5	986.409,93	910.338,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.5.6	166.399,72	212.338,29
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.5.7	947.263,88	726.376,85
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.5.8	232.301,14	194.958,83
Σύνολο		12.317.525,73	13.778.566,00
Σύνολο υποχρεώσεων		12.336.055,22	14.249.203,20
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		24.494.487,29	25.781.746,69

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
ΧΡΗΣΗΣ 2025			
	Σημείωση	Κλειόμενη χρήση 1/1/2025-31/12/2025	Προηγούμενη χρήση 1/1/2024-31/12/2024
Κύκλος εργασιών	A.1	51.326.523,12	53.261.225,26
Κόστος πωλήσεων	A.2	(-42.457.411,06)	(-43.951.933,84)
Μικτό Αποτέλεσμα		8.869.112,06	9.309.291,42
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	15.481,20	15.231,95
		8.884.593,26	9.324.523,37
Έξοδα διοίκησης	A.2	(-1.858.487,95)	(-1.695.277,31)
Έξοδα διαθέσεως	A.2	(-6.123.445,48)	(-5.624.142,96)
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	(-45.927,55)	(-27.705,29)
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.5	4.259,99	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.6	124.396,91	53,38
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.7	1.165,16	13.634,75
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		986.554,34	1.991.085,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.8	(-70.268,31)	(-166.180,24)
Αποτελέσματα προ φόρων		916.286,03	1.824.905,70
Φόροι εισοδήματος	A.9	(-306.373,07)	(-493.773,17)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		609.912,96	1.331.132,53

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025						
Για την Περίοδο						
1 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025						
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014						
Εταιρεία						
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την	31/12/2023	4.821.400,00	2.475.107,46	161.868,82	2.620.459,72	10.078.836,00
Τακτικό αποθεματικό		0,00	0,00	66.556,63	-66.556,63	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2024	0,00	0,00	0,00	1.331.132,53	1.331.132,53
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2024		0,00	0,00	66.556,63	1.264.575,90	1.331.132,53
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την	31/12/2024	4.821.400,00	2.475.107,46	228.425,45	3.885.035,62	11.409.968,53
Τακτικό αποθεματικό		0,00	0,00	30.495,65	-30.495,65	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2025	0,00	0,00	0,00	609.912,96	609.912,96
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2025		0,00	0,00	30.495,65	579.417,31	609.912,96
Υπόλοιπο Κατά Ε.Λ.Π. την	31/12/2025	4.821.400,00	2.475.107,46	258.921,10	4.464.452,93	12.019.881,49

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.		
Κατάσταση Χρηματοροών - Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	1.1/31.12.2025	1.1/31.12.2024
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	916.286,03	1.824.905,70
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	129.087,01	126.202,65
Προβλέψεις	15.975,62	31.164,83
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	-4.259,99	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-124.396,91	-53,38
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	-70.268,31	-166.180,24
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	272.505,50	-573.958,73
Μεταβολή απαιτήσεων	-27.029,08	-1.021.384,28
Μεταβολή υποχρεώσεων	-1.004.341,10	3.752.334,69
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	70.268,31	166.180,24
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-785.304,95	-731.078,65
Σύνολο Α	-611.477,87	3.408.132,83
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-128.158,19	-234.645,44
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	13.973,46	-1.555.000,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	124.396,91	53,38
Σύνολο Β	10.212,18	-1.789.592,06
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-429.875,00	-1.188.788,56
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο Γ	-429.875,00	-1.188.788,56
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης - Σύνολο (Α+Β+Γ)	-1.031.140,69	429.752,21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.957.224,62	1.527.472,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	926.083,93	1.957.224,62

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία «**ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», (στο εξής «η εταιρία») η οποία ιδρύθηκε το 2013 (ΦΕΚ 1348/27.2.2013 τ. Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) δραστηριοποιείται κυρίως με το χονδρικό εμπόριο αλκοολούχων και μη αλκοολούχων ποτών, αναψυκτικών, χυμών, εμφιαλωμένων μεταλλικών και αεριούχων νερών και έχει την έδρα της στο Δήμο Αχαρνών Αχαρνές Αττικής, όπου βρίσκονται και τα γραφεία της, επί της ΙΩΝΙΑΣ 125, υπάγεται στην ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 800471881 . Η διάρκεια της εταιρίας λήγει την 27.2.2063.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών του Ν.4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1) Το χονδρικό εμπόριο αλκοολούχων και μη αλκοολούχων ποτών, αναψυκτικών, χυμών, εμφιαλωμένων μεταλλικών και αεριούχων νερών 2) το χονδρικό εμπόριο άλλων ποτών που προέρχονται από ζύμωση διαφόρων μειγμάτων ποτών 3) το χονδρικό εμπόριο αποσταγμάτων ηδύποτων, άλλων οινοπνευματωδών ποτών, μπύρας, σύνθετων αλκοολούχων παρασκευασμάτων για παραγωγή ποτών 4) το χονδρικό εμπόριο βερμούτ και άλλων ειδών αρωματικού κρασιού από νωπά σταφύλια 5) το χονδρικό εμπόριο κρασιού από νωπά σταφύλια, εκτός από το αφρώδες κρασί, μούστου σταφυλιών 6) Η δημιουργία σημείων πώλησεως τύπου «Κας εντ Κάρρυ» («Cash and Carry») για την πώληση χονδρικής και λιανικής όλων των στις ανωτέρω υπ' αριθμούς 1-2-3-4-5 περιπτώσεις αναφερομένων προϊόντων και 7) η συμμετοχή ή ίδρυση σημείων τύπου «Μπαρ Κλαμπ- Καφέ - Ρέστοραντς» («BAR-CLUB-CAFE-RESTAURANTS».).

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: ΜΠΑΡΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ : Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΡΕΒΑΧ ΡΕΝΕ : Μέλος του ΔΣ
ΤΟΜΠΡΟΣ ΗΛΙΑΣ : Μέλος του ΔΣ
ΣΤΑΥΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ : Μέλος του ΔΣ

Έδρα : ΙΩΝΙΑΣ 125 ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ, ΑΧΑΡΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 06 Ιουλίου 2026 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014, και η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεσαία οντότητα σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2025 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η εταιρία κατατάσσεται ως μεσαία οντότητα, με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2024 και 2023 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι οποίες είναι οι εξής:

- 1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
- 2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων,
- 3) Η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης
- 4) Η Κατάσταση Ταμειακών Ροών και

5) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία χρήση/περίοδο.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2025, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- ❖ Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024)
- ❖ Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024)
- ❖ Για την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024).
- ❖ Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών η 31.12.2024 (1.1.-31.12.2024)

2.2 Γενικές αρχές σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.2.1 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

α) Οι λογιστικές πολιτικές χρησιμοποιούνται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο, ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περιπτώσεις αλλαγής αυτών, θα τύχουν εφαρμογής τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014.

β) Όταν τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (ή περιόδων, όταν παρουσιάζονται περισσότερες περίοδοι) δεν θα είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου για οποιαδήποτε αιτία, τα ποσά της προηγούμενης περιόδου (περιόδων) προσαρμόζονται αναλόγως, ώστε να γίνουν συγκρίσιμα.

γ) Η αναγνώριση και η επιμέτρηση των στοιχείων του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων γίνεται με σύνεση και ξεχωριστά για κάθε στοιχείο. Συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εξόδων και εσόδων δεν γίνονται, εκτός εάν τέτοιος συμψηφισμός προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις.

δ) Όλες οι αρνητικές προσαρμογές της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που λαμβάνουν χώρα, ανεξάρτητα από το εάν το αποτέλεσμα της περιόδου είναι κέρδος ή ζημία.

ε) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

στ) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προέκυψαν σε προηγούμενη περίοδο, αλλά δεν έχουν αναγνωριστεί κατάλληλα βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου, αναγνωρίζονται στην τρέχουσα περίοδο, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 28 του ν 4308/2014.

ζ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 28 του ν 4308/2014 , τα υπόλοιπα έναρξης του ισολογισμού σε κάθε περίοδο συμφωνούν με τα αντίστοιχα υπόλοιπα λήξης της προηγούμενης περιόδου.

η) Η παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας αξιολογείται τουλάχιστον για διάστημα 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

θ) Με την επιφύλαξη του άρθρου 24 ν 4308/2014, κέρδη που δεν έχουν πραγματοποιηθεί την ημερομηνία του ισολογισμού, δεν αναγνωρίζονται.

2.2.2 Κάθε κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγράφεται μαζί με το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης περιόδου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ποσά σε καμία περίοδο, το σχετικό κονδύλι παραλείπεται.

2.2.3 Στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ικανοποιούν τα σχετικά κριτήρια αναγνώρισης αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων, κατά περίπτωση. Η μη αναγνώριση των στοιχείων αυτών δεν υποκαθίσταται από σχετική γνωστοποίηση στο προσάρτημα.

2.2.4 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται ως στοιχεία των πινάκων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αλλά θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα για αυτές .

2.2.5 Οι απαιτήσεις του ν 4308/2014 σχετικά με την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση, γνωστοποίηση και ενοποίηση, μπορεί να παραβλέπονται, μόνο εάν η επίπτωση της μη συμμόρφωσης προς αυτές δεν είναι σημαντική.

2.2.6 Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρακολουθούνται λογιστικά και παρουσιάζονται λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική ουσία των συναλλαγών ή γεγονότων.

2.2.7 Θέματα που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, επιλύονται και με την αναζήτηση της ερμηνευτικής καθοδήγησης από τα σχετικά Δ. Π. Χ. Α., στο βαθμό που οι ρυθμίσεις των προτύπων αυτών είναι συμβατές με ν 4308/2014.

2.2.8 Γεγονότα που έγιναν εμφανή μετά τη λήξη της περιόδου (ημερομηνία αναφοράς), αλλά πριν από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για δημοσιοποίηση, αναγνωρίζονται στην κλειόμενη περίοδο, εφόσον αναφέρονται σε συνθήκες που υπήρχαν στο τέλος αυτής της περιόδου και επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων.

2.2.9 Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εφαρμογή μιας διάταξης του ν 4308/2014 έρχεται σε σύγκρουση με την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του ν 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης, γίνεται παρέκκλιση από τη διάταξη αυτή προκειμένου να ικανοποιηθεί η απαίτηση της εύλογης παρουσίασης. Αυτές οι εξαιρετικές περιπτώσεις αφορούν ασυνήθεις συναλλαγές ή γεγονότα, για τις οποίες θα γίνεται ειδική μνεία στο Προσάρτημα.

2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να

διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρίας και τα αποτελέσματα της και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της εταιρίας, χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την εταιρία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και προβλέψεων για ζημιά από αυτές τις συμμετοχές

Η εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Επίσης, η εταιρία διενεργεί προβλέψεις έναντι των ζημιών που θα προκύψουν από την συμμετοχή σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, με βάση τον Ισολογισμό των οντοτήτων αυτών.

Εκτίμηση απομείωσης Ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Φόροι εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σύμφωνα με την Ελληνική Φορολογική νομοθεσία και όχι σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.

Ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρία ενδέχεται να εμπλακεί σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας, βάσει στοιχείων από τους συνεργαζόμενους δικηγόρους.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Κατά την άποψη της διοίκησης, ο κίνδυνος, οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις, να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών

στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες, είναι σημαντικά περιορισμένος.

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι βασικοί τομείς για την εταιρεία είναι οι πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας, οι πωλήσεις σε χώρες της Ευρωπαϊκής ένωσης και οι πωλήσεις – εξαγωγές σε τρίτες χώρες για τις οποίες παρατίθενται και οι προβλεπόμενες πληροφορίες στην σχετική παράγραφο των σημειώσεων

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρίας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.6 Ενοποίηση

Δεν συντρέχουν για την εταιρεία οι προϋποθέσεις σύνταξης ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.7 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

2.7.1 Ενσώματα , βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία .

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ν 4308/2014.

Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- ο Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- ο Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- ο Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- ο Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

2.7.2 Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία

α) Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

γ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει επίσης μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

δ) Το κόστος ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

ε) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

στ) Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παραγράφου 1, εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας, δεν αναγνωρίζονται.

2.7.3 Προσαρμογή αξιών

α) Αποσβέσεις

α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

α.2) Η διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.

α.3) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

α.4) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.

α.5) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

α.6) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

β) Απομείωση

β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

β.4) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

β.5) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

2.7.4 Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον ν 4308/2014.

2.7.5 Χρηματοδοτική μίσθωση

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του ν 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από την εταιρεία ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

2.7.6 Λειτουργική μίσθωση

α) Η εταιρεία ως εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη

διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Η εταιρεία ως μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

2.7.7 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000****Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Ωφέλιμη ζωή (σε έτη)	Συντελεστής φορολογικής απόσβεσης (% ανά φορολογικό έτος)
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	25,00	4%
Κατασκευές και εγκαταστάσεις για τη φόρτιση οχημάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	1,00	100%
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	20,00	5%
Αεροσκάφη, σιδηροδρομικοί συρμοί, πλοία και σκάφη εκτός από μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	20,00	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10,00	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων εκτός από τα μέσα μεταφοράς μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	6,25	16%
Μέσα μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων εκτός από μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	8,33	12%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων μηδενικών ρύπων	2,00	50%
Μέσα μαζικής μεταφοράς ατόμων χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO ₂ /χλμ.	4,00	25%
Αυλα στοιχεία και δικαιώματα, έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10,00	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός, και λογισμικό	5,00	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10,00	10%
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,50	40%

2.8 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.9 Αποθέματα

2.9.1 Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

2.9.2 Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

2.9.3 Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

2.9.4 Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

2.9.5 Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

2.9.6 Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

2.9.7 Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

- Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε, όπως και στην προηγούμενη χρήση με τη μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

2.10 Εμπορικές απαιτήσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.10.1 Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

2.10.2 Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

2.10.3 Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της προηγούμενης παραγράφου 2, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών

περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

2.10.4 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

2.10.5 Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

2.10.6 Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

2.10.7 Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.10.8 Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
- β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.10.9 Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

2.10.10 Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις

προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

2.11 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.11.1 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

2.11.2 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Στοιχεία καθαρής θέσης (Μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και υπόλοιπο κερδών εις νέο)

2.13.1 Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου:

α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και

α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό

προορίζεται προς κάλυψη των σωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι σωρευμένες ζημιές.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο, αφορά σε φορολογημένα αδιανέμητα κέρδη προηγούμενων χρήσεων καθώς και κέρδη τα οποία προέκυψαν κατά την προσαρμογή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων στις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.

ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.

στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.

2.13.2 Τα κονδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1 α και 1 ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.13.3 Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.13.4 Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

2.14 Κρατικές επιχορηγήσεις

2.14.1 Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο

αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

2.14.2 Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

2.15 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η εταιρεία εφαρμόζει την Οδηγία της ΕΛΤΕ, σχετικά με την εφαρμογή της κατανομής του κόστους προγραμμάτων καθορισμένων παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σύμφωνα με την ανωτέρω οδηγία και λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των

παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η σημαντική αλλαγή της ανωτέρω υιοθέτησης είναι η μεταβολής των υποχρεώσεων για παροχές αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης κατά την 31.12.2019 και εντεύθεν με το νέο τρόπο (τελευταία 16 έτη) κατανομής του κόστους έναντι του μέχρι πρότινος εφαρμοζόμενου (πρώτα 16 έτη).

Το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τον υπολογισμό των παροχών αυτών παρατίθεται στη συνέχεια:

- Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» (ΦΕΚ Α' 222)
- Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

Με την επιφύλαξη κάποιων εξαιρέσεων η εταιρεία, υλοποιώντας το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν της περιόδου αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαδώς οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο

μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα.

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία που παρατέθηκε ανωτέρω, η οποία αποτιμάται αναλογιστικά και αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού της (σημείωση Π.3). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων στη χρήση που έχουν προκύψει.

2.17 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, σε δεδουλευμένη βάση. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

2.19 Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Η εταιρεία δεν υιοθέτησε την επιμέτρηση στοιχείων στην εύλογη αξία

2.20 Αναγνώριση εσόδων -εξόδων

2.20.1 Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

2.20.2 Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην εταιρεία.

2.20.3 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.20.4 Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

- α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

2.20.5 Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 3 του παρόντος κεφαλαίου επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα των προηγούμενων παραγράφων 2 έως 4 αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

2.20.6 Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του ν

4308/2014 στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.20.7 Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

- α) Τα έξοδα ίδρυσης.
- β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
- γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
- δ) Τα έξοδα έρευνας.
- ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
- στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
- ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
- η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
- θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
- ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον ν 4803/14.
- ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
- ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
- ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου.
- ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

2.20.8 Κάθε δαπάνη της παραγράφου 7 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

2.20.9 Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της οντότητας καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 4548/2018, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 158 του νόμου αυτού, ετησίως αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 161 του νόμου αυτού, το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα

αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του Ν.4548/2018. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων. Η παρούσα παράγραφος εφαρμόζεται στις εταιρείες που υπόκεινται σε υποχρεωτικό ή σε προαιρετικό έλεγχο από ορκωτό ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτική εταιρεία.

Οι παράγραφοι 3 και 4 εφαρμόζονται αναλόγως και στη διανομή των περαιτέρω κερδών. Στην περίπτωση αυτή η γενική συνέλευση αποφασίζει επί όλων των σχετικών θεμάτων με απλή απαρτία και πλειοψηφία.

2.22 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή χρηματοοικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.23 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η επιχείρηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στους επόμενους 12

μήνες στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους.

2.24 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

2.24.1 Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2.24.2 Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

2.24.3 Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

Ποσά σε €	Ακίνητα		Λοιπός Εξοπλισμός			Σύνολο
	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2023	108.343,32	108.343,32	118.744,41	234.777,21	353.521,62	461.864,94
Προσθήκες	46.900,00	46.900,00	26.232,24	154.713,20	180.945,44	227.845,44
Αποσβέσεις χρήσης	-31.687,25	-31.687,25	-24.671,89	-52.927,16	-77.599,05	-109.286,30
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	664.843,46	664.843,46	419.839,55	889.200,66	1.309.040,21	1.973.883,67
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-541.287,39	-541.287,39	-299.534,79	-552.637,41	-852.172,20	-1.393.459,59
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2024	123.556,07	123.556,07	120.304,76	336.563,25	456.868,01	580.424,08
Προσθήκες	0,00	0,00	111.079,39	34.190,80	145.270,19	145.270,19
Επιστροφές	0,00	0,00	-18.900,00	0,00	-18.900,00	-18.900,00
Πωλήσεις	0,00	0,00	-12.000,00	0,00	-12.000,00	-12.000,00
Αποσβέσεις χρήσης	-36.572,67	-36.572,67	-33.390,77	-56.043,57	-89.434,34	-126.007,01
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	18.047,99	0,00	18.047,99	18.047,99
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	664.843,46	664.843,46	500.018,94	923.391,46	1.423.410,40	2.088.253,86
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-577.860,06	-577.860,06	-314.877,57	-608.680,98	-923.558,55	-1.501.418,61
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2025	86.983,40	86.983,40	185.141,37	314.710,48	499.851,85	586.835,25

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

E.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των Άυλων παγίων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Ποσά σε €		
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	169.544,00	169.544,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-148.154,66	-148.154,66
Λογιστική αξία την 31/12/2023	21.389,34	21.389,34
Προσθήκες	6.800,00	6.800,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-16.908,11	-16.908,11
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	176.344,00	176.344,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-165.062,77	-165.062,77
Λογιστική αξία την 31/12/2024	11.281,23	11.281,23
Αποσβέσεις χρήσεως	-3.080,00	-3.080,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	176.344,00	176.344,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-168.142,77	-168.142,77
Λογιστική αξία την 31/12/2025	8.201,23	8.201,23

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση αυλών περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση τους			
Ποσά σε €	Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	2.197,22	21.773,88	23.971,10
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2.188,95	-21.773,87	-23.962,82
Λογιστική αξία την 31/12/2023	8,27	0,01	8,28
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-8,24	0,00	-8,24
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	2.197,22	21.773,88	23.971,10
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2.197,19	-21.773,87	-23.971,06
Λογιστική αξία την 31/12/2024	0,03	0,01	0,04
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	2.197,22	21.773,88	23.971,10
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2.197,19	-21.773,87	-23.971,06
Λογιστική αξία την 31/12/2025	0,03	0,01	0,04

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του ΚΝ 2190/1920 και του ΠΔ 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ. 5 ,δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Ε.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων.

Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.3.1 Δάνεια και απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Δοσμένες Εγγυήσεις	81.270,91	81.239,67
Σύνολο	81.270,91	81.239,67

Οι δοσμένες εγγυήσεις αφορούν **α)** εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου και **β)** Λοιπές εγγυήσεις (ΔΕΗ, μισθωμένων αυτοκινήτων κλπ).

Ε.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Ε.3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Συμμετοχή σε συνδεμένη "WINE CENTER A.E."	1.541.026,54	1.555.000,00
Σύνολο	1.541.026,54	1.555.000,00

Στη χρήση 2024 η εταιρία απέκτησε 4.500 μετοχές ήτοι το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρίας «ΚΩΝ. ΤΡΟΥΠΙΩΤΗΣ – ΑΘΑΝ. ΜΑΝΤΑΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΟΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο «WINE CENTER A.E.» έναντι € 1.555.000,00 €. Στη χρήση 2025 επιστράφηκε από τον πρώην μέτοχο της «WINE CENTER A.E.» προς την «Δυναμική Α.Ε.» το ποσό των € 13.973,46 λόγω βεβαίωσης οφειλών προγενέστερης χρήσης από την εξαγορά με συνέπεια η εταιρία να κατέχει τελικά 4.500 μετοχές, ήτοι το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της «WINE CENTER A.E.» έναντι € 1.541.026,54 €.

Ε.4 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων της Εταιρίας παρατίθεται ως ακολούθως:

Ε.4 Αποθέματα		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορεύματα	7.253.449,73	7.454.033,55
Είδη Συσκευασίας	20.317,19	25.030,86
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	198.007,91	265.215,92
Συνολική αξία	7.471.774,83	7.744.280,33
Μείον : Προβλέψη απομείωσης	0,00	0,00
Τελική αξία	7.471.774,83	7.744.280,33

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων της Εταιρίας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ε.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές**Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)**

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

Ε.5.1 Εμπορικές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες Εσωτερικού	7.254.431,49	6.859.762,78
Πελάτες Εξωτερικού	73.197,56	52.492,93
Πελάτες αντίθετος λογαριασμός αξίας ειδών συσκευασίας	2.831.641,76	2.880.265,40
Πελάτες Επίδικοι Επισφαλείς	481.128,64	509.860,56
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	86.413,71	241.100,94
Γραμμάτια σε καθυστέρηση στο χαρτοφυλάκιο	185.038,00	49.984,00
Γραμμάτια σε δικηγόρους για νομικές ενέργειες ή Επιδικες απαιτήσεις	58.442,71	58.442,71
Εππαγές σε δικηγόρους	87.214,61	88.114,61
Εππαγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	1.745.876,01	1.875.293,62
Σύνολο απαιτήσεων	12.803.384,49	12.615.317,55
Μείον : Προβλέψη απομείωσης	85.000,00	85.000,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	12.718.384,49	12.530.317,55

E.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένων εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

E.5.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα εισπρακτέα για προβολή και προώθηση προϊόντων	275.213,80	307.363,45
Σύνολο	275.213,80	307.363,45

E.5.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

E.5.3 Λοιπές απαιτήσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	22.436,09	24.993,25
Εκπτώσεις επι αγορών χρησ.υπο διακ/σμο	601.137,90	535.174,09
Πάγιες προκαταβολές & Λογαριασμοί προς απόδοση	4.623,54	6.913,86
Απαιτήσεις από Ελληνικό δημόσιο	208.770,94	390.697,63
Απαιτήσεις εγγυήσεων επιστραφέντων μισθωμένων οχημάτων	365,80	365,80
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	2.150,03	1.955,08
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	839.484,30	960.099,71
Μείον : Προβλέψεις για απομειώσεις	0,00	0,00
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	839.484,30	960.099,71

E.5.4 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

E.5.4 Προπληρωμένα έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Τέλη κυκλοφορίας	4.352,10	4.252,00
Συνδρομές	8.091,54	17.930,15
Ενοίκια	3.210,53	2.683,02
Ασφάλιστρα	13.626,62	14.324,64
Συντηρήσεις προγραμμάτων - υπηρεσίες cloud - tablet	16.931,18	15.326,20
Σύνολο	46.211,97	54.516,01

Ε.5.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ε.5.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Διαθέσιμα στο ταμείο	52.956,24	55.963,36
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	873.127,69	1.901.261,26
Σύνολο	926.083,93	1.957.224,62

ΠΑΘΗΤΙΚΟ**Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ****Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο**

(α) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2025 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει περίπτωση

(β) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο			
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024	
Κεφάλαιο	4.821.400,00	4.821.400,00	
Διαφορά υπέρ το άρτιο	2.475.107,46	2.475.107,46	
	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές Ονομαστικές	96.428,00	50,00	4.821.400,00

(γ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Ίδιοι τίτλοι

(α) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-στ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων και η ανάλυση απόκτησης ιδίων τίτλων μέσα στη χρήση.

Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά την διάρκεια των χρήσεων 2025 - 2024.

Διαφορές εύλογης αξίας

Δεν υφίστανται.

Π.2.1 Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικό νόμος κυρίως αναπτυξιακοί προέβλεπαν, καθώς και ο νόμος 4548/2018 προβλέπει την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ ε της παρ. 12 του άρθρου 29 του Ν. 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Π.2.1 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Τακτικό αποθεματικό	258.921,10	228.425,45
Σύνολο	258.921,10	228.425,45

Π.2.2 Αποτελέσματα εις νέο

Π.2.2 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	3.885.035,62	2.620.459,72
Πλέον αποτέλεσμα εις νέο από κέρδη χρήσεως	579.417,31	1.264.575,90
Γενικό σύνολο: Υπόλοιπο εις νέο	4.464.452,93	3.885.035,62

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**Π.3. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους**

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, με βάση,

- ✓ Ν.2112/20 «Περί υποχρεωτικής καταγγελίας συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων» (ΦΕΚ Α' 67)
- ✓ Ν.3198/55 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων» (ΦΕΚ Α' 98).
- ✓ Υποπαραγράφος ΙΑ.12 της παραγράφου ΙΑ του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» ΦΕΚ Α' 222)

- ✓ Άρθρα 64, 65, 66 και παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4808/2021 (ΦΕΚ Α' 101)

και η οποία αποτιμάται αναλογιστικά, αποτελεί την παρούσα αξία της σωρευμένης υποχρέωσης της Εταιρείας που αντιστοιχεί στην έως τώρα υπηρεσία του προσωπικού.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, ο μισθός, η προϋπηρεσία και υπολογίζονται με αναλογιστική μέθοδο από ανεξάρτητο αναλογιστή.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό του καθαρού κόστους για υποχρεώσεις συνταξιοδότησης περιλαμβάνουν την καμπύλη προεξόφλησης, τις μελλοντικές μισθολογικές αυξήσεις, τον πληθωρισμό, τον πίνακα θνησιμότητας, τον πίνακα νοσηρότητας, τον ρυθμό οικειοθελούς αποχώρησης και τις ηλικίες κανονικής συνταξιοδότησης. Οποιοσδήποτε αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία των υποχρεώσεων συνταξιοδότησης.

Το κόστος υπηρεσίας και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης / απαίτησης των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός).

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στις χρήσεις 2024 - 2025, έχει ως εξής:

Π.3 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	
Ποσά σε €	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	91.410,13
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων στη χρήση 2024	32.550,92
Χρησιμοποίηση προβλέψεων στη χρήση 2024	-1.386,09
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2024	122.574,96
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων στη χρήση 2025	34.124,45
Χρησιμοποίηση προβλέψεων στη χρήση 2025	-18.148,83
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2025	138.550,58

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη είναι οι κατωτέρω:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε	31/12/2025	31/12/2024
Αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:		
Πίνακας θνησιμότητας	EAE 2012P	EAE 2012P
Πληθωρισμός	2,30%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,70%	3,70%
Διάρκεια υποχρεώσεων	5,53	5,67
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,65%	3,28%

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις****Π.4.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Π.4.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συμβάσεων leasing	18.529,46	20.581,34
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις - Υπόλοιπο τιμήματος εξαγοράς μετοχών συνδεμένης εταιρίας "WINE CENTER A.E."	0,00	450.000,00
Σύνολο	18.529,46	470.581,34

Π.4.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.4.2 Κρατικές επιχορηγήσεις	
Ποσά σε €	Επιχορηγήσεις Παγίων
Κόστος κτήσης την 31/12/2023	50.000,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-49.497,19
Λογιστική αξία την 31/12/2023	502,81
Αποσβέσεις χρήσεως	-446,95
Κόστος κτήσης την 31/12/2024	50.000,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-49.944,14
Λογιστική αξία την 31/12/2024	55,86
Αποσβέσεις χρήσεως	-55,83
Κόστος κτήσης την 31/12/2025	50.000,00
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-49.999,97
Λογιστική αξία την 31/12/2025	0,03

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**Π.5.1 Τραπεζικά Δάνεια**

Π.5.1 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε ευρώ	434.103,56	865.072,32
Σύνολο υποχρεώσεων	434.103,56	865.072,32

Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις και όλοι οι λογαριασμοί των δανείων είναι ενήμεροι.

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υποχρεώσεων leasing σε ευρώ	16.208,69	15.114,93
Σύνολο	16.208,69	15.114,93

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές Εσωτερικού	4.458.256,27	5.049.543,12
Προμηθευτές Εξωτερικού	163.737,62	79.996,06
Προμηθευτές αντίθετος λογ. Ειδών συσκευασίας	2.870.355,49	2.816.511,18
Προκαταβολές πελατών	124.757,60	129.001,01
Επιταγές πληρωτέες	1.769.457,58	2.152.108,50
Σύνολο	9.386.564,56	10.227.159,87

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Φόρος εισοδήματος

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2023 η εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» βάσει του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (Κ.Φ.Δ.) και της ΠΟΛ.1124/2015, όπως ίσχυε, από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, χωρίς να προκύψουν διαφορές φόρων. Για τη χρήση 2024 η σχετική Έκθεση εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του άρθρου 78 του Ν. 5104/2024 και της ΠΟΛ.1124/2015 όπως ισχύει, επίσης χωρίς διαφορές.

Για την κλειόμενη χρήση 1.1–31.12.2025 βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος των ορκωτών ελεγκτών που προβλέπεται από το άρθρο 78 του Ν. 5104/2024 (Κ.Φ.Δ.) και την ΠΟΛ.1124/2015, όπως ισχύει μετά την Α.1110/31.7.2025, από τον οποίο δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Π.5.4 Φόρος Εισοδήματος

Η υποχρέωση για το φόρο εισοδήματος ανά κατηγορία φόρου αναλύεται ως εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Υποχρέωση για φόρο εισοδήματος	148.274,25	627.206,13
Σύνολο	148.274,25	627.206,13

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Φ.Π.Α.	189.553,10	141.017,00
Ειδικός φόρος κατανάλωσης	692.605,79	652.665,38
Φ.Μ.Υ	76.583,61	100.706,33
Φόρος ελευθέρων επαγγελματιών	9.805,00	2.357,00
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	17.586,28	13.008,55
Χαρτόσημο αμοιβών μελών Δ.Σ.	202,20	202,20
Λοιποί φόροι - τέλη	73,95	382,32
Σύνολο	986.409,93	910.338,78

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
ΕΦΚΑ και ΤΕΚΑ	162.129,29	208.037,43
ΕΦΚΑ μη μισθωτών	4.270,43	4.300,86
Σύνολο	166.399,72	212.338,29

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	164.213,30	243.598,55
Δικαιούχοι αμοιβών	5.168,03	5.143,75
Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσης υπό διακανονισμό	101.183,83	23.655,58
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμης υποχρεωσης καταβολής τιμήματος εξαγοράς μετοχών της συνδεμένης "WINE CENTER A.E."	675.000,00	450.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις VISA	1.698,72	3.978,97
Σύνολο	947.263,88	726.376,85

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Τηλεφωνικά - INTERNET	151,69	151,69
Προβολές	191.167,02	127.979,57
Δουλευμένες Αμοιβές	1.508,39	40.290,11
Δουλευμένοι τόκοι δανείων	835,61	1.668,36
Δουλευμένα ασφάλιστρα	121,80	8.220,00
Αποθήκευτρα	6.660,61	5.714,13
ΕΔΟΕΑΠ	0,00	34,97
Δουλευμένες Παροχές στο προσωπικό - Διατακτικές τροφής	0,00	10.900,00
Ηλεκτρικό Ρεύμα	9.185,44	0,00
Μεταφορικά	5.595,74	0,00
Διανομές	3.824,61	0,00
Εισφορά ανακύκλωσης	3.430,52	0,00
Έξοδα κίνησης - Καύσιμα - Διόδια	7.528,55	0,00
Συντήρηση προγραμμάτων	181,95	0,00
Δουλευμένοι φόροι τέλη	2.109,21	0,00
Σύνολο	232.301,14	194.958,83

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2025**A.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

A.1		
Κύκλος εργασιών		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Εμπορική δραστηριότητα		
Χονδρικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	50.635.191,92	52.583.489,39
Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	33.873,04	32.932,20
Πωλήσεις ειδών συσκευασίας εσωτερικού	6.845,80	76,11
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	398.580,73	397.813,74
Παροχή υπηρεσιών ενδοκοινοτικές	205.561,11	246.913,82
Παροχή υπηρεσιών τρίτες χώρες	46.470,52	0,00
Σύνολο	51.326.523,12	53.261.225,26

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

(2) Εμπορικής δραστηριότητας:		ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
- Εσωτερ.	€	50.675.910,76	52.616.497,70
Σύνολο	€	50.675.910,76	52.616.497,70
(3) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών			
- Εσωτερ.	€	398.580,73	397.813,74
- Εξωτερ.	»	252.031,63	246.913,82
Σύνολο	€	650.612,36	644.727,56
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	€	51.326.523,12	53.261.225,26

A.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000****Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)****ΧΡΗΣΗ 2025**

ΦΥΛΛΟ ΜΕΡΙΣΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΥΝΑΜΙΚΗ 2025							
	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙ ΚΟΝΟΜΙΚΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
60 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	3.475.031,91	663.705,49	2.562.471,58	0,00	0,00	248.854,84	3.475.031,91
61 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.460.184,93	943.994,18	363.752,86	0,00	0,00	152.437,89	1.460.184,93
62 ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	920.036,57	95.930,07	810.256,33	0,00	0,00	13.850,17	920.036,57
63 ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	37.628,19	5.497,87	32.130,32	0,00	0,00	0,00	37.628,19
64 ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	2.376.133,68	117.181,92	2.223.801,35	0,00	0,00	35.150,41	2.376.133,68
65 ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	70.268,31	0,00	0,00	70.268,31	0,00	0,00	70.268,31
66 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤ	129.087,01	25.089,82	103.997,19	0,00	0,00	0,00	129.087,01
68 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	34.124,45	7.088,60	27.035,85	0,00	0,00	0,00	34.124,45
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 6	8.502.495,05	1.858.487,95	6.123.445,48	70.268,31	0,00	450.293,31	8.502.495,05
20 ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	42.001.343,32	0,00	42.001.343,32
28 ΕΙΔΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	5.774,43	0,00	5.774,43
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	42.007.117,75	0,00	42.007.117,75
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	8.502.495,05	1.858.487,95	6.123.445,48	70.268,31	42.007.117,75	450.293,31	50.509.612,80
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ						42.457.411,06	

ΧΡΗΣΗ 2024

ΦΥΛΛΟ ΜΕΡΙΣΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΥΝΑΜΙΚΗ 2024							
	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙ ΚΟΝΟΜΙΚΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
60 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	3.387.906,12	597.427,33	2.524.867,82	0,00	0,00	265.610,97	3.387.906,12
61 ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.244.472,69	852.039,21	239.433,48	0,00	0,00	153.000,00	1.244.472,69
62 ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	868.372,77	91.074,33	765.944,22	0,00	0,00	11.354,22	868.372,77
63 ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	22.358,42	2.235,21	20.096,21	0,00	0,00	27,00	22.358,42
64 ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	2.098.278,47	118.149,61	1.949.399,28	0,00	0,00	30.729,58	2.098.278,47
65 ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	166.180,24	0,00	0,00	166.180,24	0,00	0,00	166.180,24
66 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤ	126.202,65	27.936,57	98.266,08	0,00	0,00	0,00	126.202,65
68 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	32.550,92	6.415,05	26.135,87	0,00	0,00	0,00	32.550,92
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 6	7.946.322,28	1.695.277,31	5.624.142,96	166.180,24	0,00	460.721,77	7.946.322,28
20 ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	43.474.503,77	0,00	43.474.503,77
28 ΕΙΔΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	16.708,30	0,00	16.708,30
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	43.491.212,07	0,00	43.491.212,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	7.946.322,28	1.695.277,31	5.624.142,96	166.180,24	43.491.212,07	460.721,77	51.437.534,35
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΟΥ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ						43.951.933,84	

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

		ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
1. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες.			
-- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό.		81	79
-- Εργατοτεχνικό προσωπικό		<u>34</u>	<u>38</u>
Σύνολο Ατόμων		115	117
2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:			
- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ:			
- Μισθοί.	€	2.064.945,11	€ 2.023.067,62
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	»	<u>460.530,37</u>	» <u>460.905,09</u>
Σύνολο	€	<u>2.525.475,48</u>	€ <u>2.483.972,71</u>
- ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΩΝ:			
- Μισθοί	€	612.772,81	€ 577.309,89
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις.	»	<u>141.605,09</u>	» <u>136.372,22</u>
Σύνολο	€	<u>754.377,90</u>	€ <u>713.682,11</u>
- ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ:	€	<u>165.769,18</u>	€ <u>183.577,97</u>
- ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΟΜΕΝΩΝ:	€	<u>47.558,18</u>	€ <u>6.673,33</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	€	<u>3.493.180,74</u>	€ <u>3.387.906,12</u>

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα**

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής:

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Έσοδα απο παροχή υπηρεσιών στο προσωπικό	9.424,45	8.785,00
Επιχορηγήσεις	6.000,00	6.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,92	0,00
Αναλογούσες στη χρήση Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων Παγίων	55,83	446,95
Σύνολο	15.481,20	15.231,95

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής:

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Ζημιά από καταστροφές αποθεμάτων	34.366,91	23.032,03
Χρεωστικές συναλλαγματικές Διαφορές	4.562,37	2.554,64
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	281,13	177,11
Λοιπά έξοδα προηγ. Χρήσεων	5.843,20	1.827,59
Πρόστιμα και λοιπά έξοδα - διαγραφές απαιτήσεων	873,94	113,92
Σύνολο	45.927,55	27.705,29

A.5 Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων.

Η ανάλυση των κερδών και των ζημιών από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων, έχει ως εξής:

A.5 Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.259,99	0,00
Σύνολο	4.259,99	0,00

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**A.6 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.**

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.6 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Μερίσματα μετοχών μη εισηγμένων στο χρηματιστήριο	124.358,97	0,00
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών εσωτερικού	37,94	53,38
Σύνολο	124.396,91	53,38

A.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	806,05	1.088,47
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	7.859,56
Πιστωτικές διαφορές μεταβατικού λογ 36.03	0,00	3.322,88
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	359,11	1.363,84
Σύνολο	1.165,16	13.634,75

A.8 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	18.152,64	10.631,14
Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	3.188,39	0,00
Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπροθέσμων τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	48.927,28	155.549,10
Σύνολο	70.268,31	166.180,24

A.9 Φόροι εισοδήματος

Στη χρήση 2025 ο φόρος εισοδήματος που προέκυψε έχει ως εξής :

A.9 Φόρος εισοδήματος		
Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Φόρος εισοδήματος	306.373,07	493.773,17
Σύνολο	306.373,07	493.773,17

3. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #7: . Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #9: . Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31.12.2025 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρία, για οποία επιβάλλεται αναφορά από το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα που θα επηρέαζε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #11 β), β.1), β.2) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #15 Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #16 Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις.

ΔΟΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ							
Εγγυητικές επιστολές που χορηγήθηκαν από τράπεζες υπέρ της ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε. για :							
						ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
E/E ΣΕ ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΓΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	€	1.068.864,26				1.068.864,26	1.068.864,26
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	€	150.000,00				150.000,00	150.000,00
E/E ΣΕ CORAL AE ΓΙΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	€	30.000,00				30.000,00	30.000,00
		1.248.864,26				1.248.864,26	1.248.864,26

ΛΗΦΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ							
Εγγυητικές επιστολές που χορηγήθηκαν στην ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε. για :							
						ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
E/E ΑΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	€	100.000,00				100.000,00	100.000,00
		100.000,00				100.000,00	100.000,00

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #17 Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις αυτές εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο κεφάλαιο «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» .

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #19 Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των αποτελεσμάτων.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
		2025	2024
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες)/Κέρδη χρήσεως		916.286,03	1.331.132,53
(+)(-) Υπόλοιπο ζημιών / κερδών προηγούμενης χρήσης *Αναθεωρημένο		3.885.035,62	2.237.140,25
Τακτικό Αποθεματικό		(-30.495,65)	(-66.556,63)
Μέρισμα από διάθεση αποτελέσματος στα μέλη Δ.Σ.		(-321.437,66)	(-266.624,23)
Αποτέλεσμα εις νέο ((+) Κέρδη (-) Ζημίες)		4.449.388,34	3.235.091,92

Η διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα αυξημένα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας όπως ορίζει το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 161 του Ν. 4548/2018.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #20 Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.

Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στη χρήση.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #21 Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.

Δεν υφίστανται ζημίες περιόδου καθώς τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης 2025 είναι κέρδη όπως ήταν και της προηγούμενης χρήσης.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #25 Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνηεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που

αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν χορηγήθηκαν.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #26 Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #27 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας θα συμπεριληφθούν στον ενοποιημένο Ισολογισμό της μητρικής εταιρείας «ΒΕΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με έδρα το Ελληνικό Αττικής.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #28 Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27 του ν 4308/14.

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #29 Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28 του ν 4308/14, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία ΒΕΛΟΣ Α.Ε. ως μητρική εταιρεία είναι διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΒΕΛΟΣ Α.Ε., στην Ελληνικού 4, Ελληνικό Αττικής.

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #30 Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων			
		ΧΡΗΣΗ 2025	ΧΡΗΣΗ 2024
- Αμοιβές μελών Δ.Σ.	€	101.100,00	101.100,00
Σύνολο	€	<u>101.100,00</u>	<u>101.100,00</u>

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #31 Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές – απαιτήσεις – υποχρεώσεις της εταιρίας με την μητρική ΒΕΛΟΣ-Α.Ε. στη χρήση.

Οι συναλλαγές με την συνδεδεμένη «WINE CENTER Α.Ε.» είναι οι κατωτέρω:

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)

Συναλλαγές	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις Έσοδα		
Πωλήσεις αποθεμάτων	168.766,51	105.414,78
Σύνολο	168.766,51	105.414,78
Αγορές - Δαπάνες		
Αγορές Αποθεμάτων	276.341,32	40.774,76
Σύνολο	276.341,32	40.774,76
Υπόλοιπα	31/12/2025	31/12/2023
Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις	0,00	919,14
Εμπορικές και λοιπές Υποχρεώσεις	0,00	0,00
	0,00	919,14

Άρθρο 29 Ν.4308/14 #33 Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.

Δεν συντρέχει η ανωτέρω περίπτωση

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις**(α) Δικαστικές αγωγές**

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας.

Δεν υφίστανται

Επίδικες υποθέσεις για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη με βάση την εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας

Δεν υφίστανται

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις που αφορούν την Εταιρία και αναλύονται

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός ΓΕΜΗ : 124317301000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε €)**

στον ακόλουθο πίνακα:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2025				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	331.091,75	423.830,55	0,00	754.922,30
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	220.530,67	224.327,85	0,00	444.858,52
Σύνολο	538.112,76	1.128.921,09	0,00	1.199.780,82
Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31.12.2024				
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	324.599,28	740.568,39	0,00	1.065.167,67
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	213.513,48	388.352,70	0,00	601.866,18
Σύνολο	538.112,76	1.128.921,09	0,00	1.667.033,85

Απαιτήσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις

Δεν υφίστανται

Ενδεχόμενες απαιτήσεις**Ενδεχόμενες απαιτήσεις οι οποίες δεν είναι εγγεγραμμένες στις οικονομικές καταστάσεις:**

Δεν υφίστανται.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κατά τη διάρκεια του 2026, παρατηρήθηκαν σημαντικές εξελίξεις στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν την ελληνική επιχειρηματικότητα τα επόμενα έτη. Ειδικότερα, η συνέχιση της γεωπολιτικής αστάθειας στην περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, καθώς και η αυστηροποίηση της νομισματικής πολιτικής από μεγάλες κεντρικές τράπεζες, δημιουργούν ένα περιβάλλον αυξημένης αβεβαιότητας.

Παράλληλα, η εγχώρια οικονομία συνεχίζει να αντιμετωπίζει προκλήσεις, όπως η αύξηση του κόστους χρηματοδότησης, η ενεργειακή κρίση, οι πληθωριστικές πιέσεις και τα μέτρα που έχει λάβει η κυβέρνηση σχετικά με την κατανάλωση αλκοόλ, που ενδέχεται να επηρεάσουν τη ζήτηση και τα περιθώρια κέρδους των επιχειρήσεων.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί σε συνεχή βάση τις επιπτώσεις τους στις δραστηριότητες της εταιρείας, με στόχο την έγκαιρη λήψη των κατάλληλων μέτρων προσαρμογής.

Τέλος δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025, που να αφορούν την Εταιρεία που θα επηρέαζαν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα , 06 Ιουλίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΠΑΡΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΡΕΒΑΧ ΡΕΝΕ

ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
A.M. ΣΟΕΛ 15141



ACTION AUDITING A.E.O.E.Λ.
Μέλος της Russell Bedford International